

**Universidad Francisco Marroquín**

**Estados Financieros**

**31 de diciembre de 2023 y 2022**

(Con el Informe de los Auditores Independientes)



## **Índice del Contenido**

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros



## **Informe de los Auditores Independientes**

### **Al Comité de Fiduciarios de la Universidad Francisco Marroquín:**

#### ***Opinión***

Hemos auditado los estados financieros de la Universidad Francisco Marroquín (en adelante la “Universidad”), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y sus notas que incluyen un resumen de las políticas contables materiales y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales la situación financiera de la Universidad Francisco Marroquín al 31 de diciembre de 2023, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### ***Base para la Opinión***

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros*” de nuestro informe. Somos independientes de la Universidad de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Guatemala y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### ***Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno de la Entidad en Relación con los Estados Financieros***

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Universidad para continuar como negocio en marcha, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene intención de liquidar la Universidad o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista. Los responsables del gobierno de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de esta.

(Continúa)

***Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros***

Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría detecte siempre una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman con base en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Universidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.

Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la administración del principio contable de negocio en marcha, y con base en la evidencia de auditoría obtenida concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Universidad para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Universidad deje de ser un negocio en marcha.

(Continúa)

- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de manera que logren la presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de nuestra auditoría.



Lic. Edwin René Castillo M.  
Colegiado No. CPA – 8291

Guatemala, 28 de junio de 2024



## Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en quetzales)

	2023 Q	2022 Q
<b>Activos</b>		
Activos corrientes:		
Efectivo (nota 8)	25,752,201	47,626,249
Cuentas por cobrar, neto (nota 9)	33,601,844	26,169,542
Inventarios, neto (nota 10)	2,469,370	2,267,666
Gastos pagados por anticipado (nota 11)	7,805,049	745,254
Otras inversiones (nota 12)	26,107,741	12,801,410
Total activos corrientes	95,736,205	89,610,121
Activos no corrientes:		
Cuentas por cobrar a largo plazo, neto (nota 13)	20,425,828	20,379,028
Inventario no corriente (nota 10)	772,335	1,348,728
Inversiones contabilizadas usando el método de la participación (nota 14)	3,000,000	-
Activos por derecho de uso, neto (nota 15)	3,402,186	5,010,755
Propiedad, mobiliario y equipo, neto (nota 16)	1,330,853,303	1,079,072,655
Activos intangibles, neto (nota 17)	13,622,893	17,176,400
Otras inversiones (nota 12)	87,077,735	83,775,105
Otros activos, neto (nota 18)	360,635	1,839,914
Total activos no corrientes	1,459,514,915	1,208,602,585
	1,555,251,120	1,298,212,706
<b>Pasivos y Patrimonio</b>		
Pasivos corrientes:		
Sobregiros bancarios (nota 19)	22,090	24,045
Cuentas por pagar y gastos acumulados (nota 20)	16,426,975	14,148,278
Pasivos del contrato (nota 21)	25,487,203	29,066,416
Pasivos por arrendamiento (nota 22)	1,162,451	1,751,685
Porción corriente de préstamos bancarios a largo plazo (nota 23)	9,316,785	6,297,331
Total pasivos corrientes	52,415,504	51,287,755
Van	52,415,504	51,287,755

(Continúa)

## Estados de Situación Financiera

	2023 Q	2022 Q
Vienen	<u>52,415,504</u>	<u>51,287,755</u>
Pasivos no corrientes:		
Pasivos por arrendamiento (nota 22)	2,998,030	4,463,486
Préstamos bancarios a largo plazo, menos porción corriente (nota 23)	186,512,570	199,288,663
Cuentas por pagar a partes relacionadas (nota 24)	12,467,663	12,507,803
Emisión de bonos (nota 25)	<u>12,969,372</u>	<u>-</u>
Total pasivos no corrientes	<u>214,947,635</u>	<u>216,259,952</u>
Total pasivos	<u>267,363,139</u>	<u>267,547,707</u>
Patrimonio:		
Aportes recibidos	89,746,423	89,746,423
Reservas	942,380,588	693,922,933
Resultados acumulados	<u>255,760,970</u>	<u>246,995,643</u>
Total patrimonio	<u>1,287,887,981</u>	<u>1,030,664,999</u>
Compromisos y contingencias (nota 32)	<u>1,555,251,120</u>	<u>1,298,212,706</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

## Estados de Resultados Integrales

Años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en quetzales)

	2023 Q	2022 Q
Ingresos de operación:		
Por enseñanza (nota 26)	221,086,028	212,688,405
Por donaciones (nota 27)	23,302,194	16,286,931
Por ingresos varios (nota 28)	49,110,853	41,368,616
Total de ingresos de operación	<u>293,499,075</u>	<u>270,343,952</u>
Costos de operación (nota 29)	(133,067,782)	(121,989,419)
Gastos de operación (nota 30)	(142,850,002)	(135,586,904)
Pérdidas crediticias esperadas (nota 13)	(7,214,507)	(604,018)
Otros ingresos	458,888	294,385
Otros gastos	(43,350)	(153,116)
Resultado en operación	<u>10,782,322</u>	<u>12,304,880</u>
Ingresos financieros (nota 31)	9,892,189	12,258,720
Gastos financieros (nota 31)	(14,885,349)	(15,492,275)
Resultado neto del año	<u>5,789,162</u>	<u>9,071,325</u>
Otro resultado integral del año		
Revaluación de propiedad, mobiliario y equipo (nota 16)	243,579,895	-
Superávit por revaluación de activos	-	2,976,165
Inversiones de patrimonio y de deuda al VRCORI – cambio neto en el valor razonable	7,853,925	-
Total resultado integral del año	<u>257,222,982</u>	<u>12,047,490</u>
Ganancias ajustadas antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización (EBITDA ajustado, nota 35)	<u>35,854,213</u>	<u>36,960,230</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.



## Estados de Cambios en el Patrimonio

Años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en quetzales)

	<b>Reservas</b>				<b>Total del patrimonio</b>
	<b>Aportes recibidos</b>	<b>Reserva de valor razonable</b>	<b>Superávit por revaluación de activos</b>	<b>Resultados acumulados</b>	
	<b>Q</b>	<b>Q</b>	<b>Q</b>	<b>Q</b>	<b>Q</b>
Saldo al 1 de enero de 2022:	89,746,423	-	696,899,098	234,948,153	1,021,593,674
<b>Resultados integrales del año:</b>					
Resultado neto del año	-	-	-	9,071,325	9,071,325
Superávit por revaluación de activos realizado	-	-	(2,976,165)	2,976,165	-
Total de resultados integrales del año	-	-	(2,976,165)	12,047,490	9,071,325
Saldo al 31 de diciembre de 2022	89,746,423	-	693,922,933	246,995,643	1,030,664,999
<b>Resultados integrales del año:</b>					
Resultado neto del año	-	-	-	5,789,162	5,789,162
Reserva de valor razonable	-	7,853,925	-	-	7,853,925
Superávit por revaluación de activos	-	-	243,579,895	-	243,579,895
Superávit por revaluación de activos realizado	-	-	(2,976,165)	2,976,165	-
Total de resultados integrales del año	-	7,853,925	240,603,730	8,765,327	257,222,982
Saldo al 31 de diciembre de 2023	89,746,423	7,853,925	934,526,663	255,760,970	1,287,887,981

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

## Estados de Flujos de Efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en quetzales)

	2023 Q	2022 Q
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Resultado neto del año	5,789,162	9,071,325
Partidas de conciliación entre el resultado neto del año y los flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación:		
Depreciaciones	12,144,926	11,906,521
Depreciación de activos por derecho de uso	1,608,569	1,608,569
Estimación pérdidas crediticias esperadas	7,214,507	604,018
Ingresos y gastos financieros	4,308,250	3,037,071
Amortizaciones	3,553,507	3,119,270
Intereses financieros por arrendamiento	328,537	349,848
Diferencial cambiario de inversiones en valores y fideicomiso	283,241	(1,675,758)
Pérdidas por baja de activos	30,856	135,830
Diferencial cambiario de préstamos bancarios, cuentas por pagar a partes relacionadas	(242,280)	1,279,665
Ingreso por regularización de obligaciones	(458,888)	(279,385)
Ingresos financieros por arrendamiento	-	(44,235)
	34,560,387	29,112,739
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Cuentas por cobrar	(1,883,598)	(1,232,447)
Inventarios	374,689	261,871
Gastos pagados por anticipado	(7,059,795)	(368,695)
Otros activos	1,479,279	17,710
Cuentas por pagar y gastos acumulados	2,737,585	117,038
Pasivos del contrato	(3,579,213)	3,820,419
Flujos de efectivo generados por las actividades de operación	26,629,334	31,728,635
Pago de intereses por arrendamiento	(328,537)	(349,848)
Pago de intereses	(12,429,512)	(10,904,696)
Flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación	13,871,285	20,474,091
Van	13,871,285	20,474,091

(Continúa)

## Estados de Flujos de Efectivo

	2023 Q	2022 Q
Vienen	<u>13,871,285</u>	<u>20,474,091</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedad, mobiliario y equipo (Utilizado en) proveniente de inversiones y desinversiones en valores, neto	(20,376,535)	(19,193,159)
Intereses recibidos	6,420,507	5,960,727
Dividendos recibidos	<u>1,860,116</u>	<u>1,906,898</u>
Flujos netos de efectivo (usados en) provistos por las actividades de inversión	<u>(24,134,189)</u>	<u>6,837,601</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Pagos de arrendamiento	(2,054,690)	(1,615,225)
Pagos de sobregiros bancarios	(1,955)	(8,364)
Pagos de préstamos bancarios	<u>(9,554,499)</u>	<u>(1,400,000)</u>
Flujos netos de efectivo usados en las actividades de financiamiento	<u>(11,611,144)</u>	<u>(3,023,589)</u>
(Disminución) aumento neto en el efectivo	(21,874,048)	24,288,103
Efectivo	<u>47,626,249</u>	<u>23,338,146</u>
Efectivo	<u>25,752,201</u>	<u>47,626,249</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.