

Universidad Francisco Marroquín

Estados Financieros

31 de diciembre de 2023 y 2022

(Con el Informe de los Auditores Independientes)



Índice del Contenido

Informe de los Auditores Independientes

Estados de Situación Financiera
Estados de Resultados Integrales
Estados de Cambios en el Patrimonio
Estados de Flujos de Efectivo
Notas a los Estados Financieros



Informe de los Auditores Independientes

Al Comité de Fiduciarios de la Universidad Francisco Marroquín:

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de la Universidad Francisco Marroquín (en adelante la “Universidad”), los cuales comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, y sus notas que incluyen un resumen de las políticas contables materiales y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales la situación financiera de la Universidad Francisco Marroquín al 31 de diciembre de 2023, los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Base para la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “*Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros*” de nuestro informe. Somos independientes de la Universidad de conformidad con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en Guatemala y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Cuestiones Clave de Auditoría

Las cuestiones claves de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de mayor relevancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto y en la formación de nuestra opinión sobre estos, y no expresamos una opinión por separado sobre estas cuestiones.

Hemos determinado que no hay cuestiones claves de la auditoría para comunicar en nuestro informe.

(Continúa)

Otra Información

La administración es responsable por la otra información. La otra información comprende a la información incluida en el informe de actualización IN-A presentado a la Superintendencia de Mercado de Valores distinta a los estados financieros y nuestro informe de auditoría sobre los mismos.

Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la otra información y no expresamos ningún tipo de seguridad ni conclusión sobre esa otra información.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si existe una incongruencia material entre la otra información y los estados financieros o nuestro conocimiento obtenido en la auditoría, o de cualquier otro modo, parece que la otra información contiene una incorrección material.

Si, con base en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existe una incorrección material de esta otra información, debemos de informar este hecho. No tenemos nada que informar en este sentido.

Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno de la Entidad en Relación con los Estados Financieros

La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Universidad para continuar como negocio en marcha, revelando según corresponda, las cuestiones relacionadas con negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la administración tiene intención de liquidar la Universidad o de cesar sus operaciones, o bien no tenga otra alternativa realista. Los responsables del gobierno de la Entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de esta.

Responsabilidades de los Auditores en la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría detecte siempre una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman con base en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría.

(Continúa)

También:

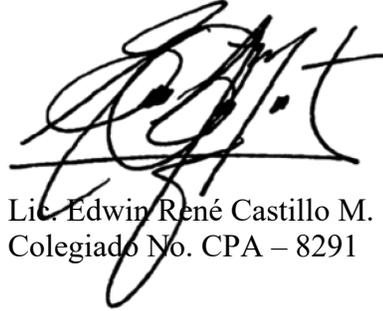
- Identificamos y evaluamos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Universidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas, la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización por la administración del principio contable de negocio en marcha, y con base en la evidencia de auditoría obtenida concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Universidad para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Universidad deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de manera que logren la presentación razonable.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la Entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planeados y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identifiquemos en el transcurso de nuestra auditoría.

También proporcionamos a los responsables del gobierno de la Entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y de que les hemos comunicado todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

(Continúa)

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la Entidad, determinamos las que han sido de la mayor relevancia en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuentes, determinemos que una cuestión no se debería de comunicar en nuestro informe porque razonablemente se esperaría que las consecuencias adversas de hacerlo superarían los beneficios de interés público de la misma.



Lic. Edwin René Castillo M.
Colegiado No. CPA – 8291

Guatemala, 24 de junio de 2024



Estados de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en US dólares)

	2023 US\$	2022 US\$
Activos		
Activos corrientes:		
Efectivo (nota 8)	3,290,167	6,065,323
Cuentas por cobrar, neto (nota 9)	4,293,057	3,332,757
Inventarios, neto (nota 10)	315,495	288,795
Gastos pagados por anticipado (nota 11)	997,193	94,911
Otras inversiones corrientes (nota 12)	3,335,591	1,630,375
Total activos corrientes	12,231,503	11,412,161
Activos no corrientes:		
Cuentas por cobrar a largo plazo, neto (nota 13)	2,609,656	2,595,321
Inventarios, neto (nota 10)	98,673	171,761
Inversiones contabilizadas usando el método de la participación (nota 14)	383,288	-
Activos por derecho de uso, neto (nota 15)	434,672	638,132
Propiedad, mobiliario y equipo, neto (nota 16)	170,033,206	137,743,170
Activos intangibles, neto (nota 17)	1,740,495	2,187,458
Otras inversiones no corrientes (nota 12)	11,125,273	10,639,228
Otros activos, neto (nota 18)	46,076	234,317
Total activos no corrientes	186,471,339	154,209,387
	198,702,842	165,651,548
Pasivos y Patrimonio		
Pasivos corrientes:		
Sobregiros bancarios (nota 19)	2,822	3,062
Cuentas por pagar y gastos acumulados (nota 20)	2,098,752	1,801,819
Pasivos del contrato (nota 21)	3,256,310	3,701,681
Pasivos por arrendamiento (nota 22)	383,036	223,081
Porción corriente de préstamos bancarios a largo plazo (nota 23)	1,190,337	801,981
Total pasivos corrientes	6,931,257	6,531,624
Van	6,931,257	6,531,624

(Continúa)

Estados de Situación Financiera

	2023 US\$	2022 US\$
Vienen	<u>6,931,257</u>	<u>6,531,624</u>
Pasivos no corrientes:		
Pasivos por arrendamiento (nota 22)	148,518	568,437
Préstamos bancarios a largo plazo, menos porción corriente (nota 23)	23,829,320	25,379,913
Cuentas por pagar a partes relacionadas (nota 24)	1,592,900	1,592,900
Emisiones de bonos (nota 25)	<u>1,657,000</u>	<u>-</u>
Total pasivos no corrientes	<u>27,227,738</u>	<u>27,541,250</u>
Total pasivos	<u>34,158,995</u>	<u>34,072,874</u>
Patrimonio:		
Aportes recibidos	21,230,799	21,230,799
Reservas	110,391,565	78,515,322
Resultados acumulados	<u>32,921,483</u>	<u>31,802,553</u>
Total patrimonio	<u>164,543,847</u>	<u>131,548,674</u>
Compromisos y contingencias (nota 32)	<u>198,702,842</u>	<u>165,621,548</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Estados de Resultados Integrales

Años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en US dólares)

	2023	2022
	US\$	US\$
Ingresos de operación:		
Por enseñanza (nota 26)	28,222,542	27,447,765
Por donaciones (nota 27)	2,974,621	2,101,854
Por ingresos varios (nota 28)	6,269,203	5,338,683
Total de ingresos de operación	<u>37,466,366</u>	<u>34,888,302</u>
Costos de operación (nota 29)	(16,986,651)	(15,742,923)
Gastos de operación (nota 30)	(18,235,391)	(17,497,698)
Pérdidas crediticias esperadas (nota 13)	(920,962)	(77,949)
Otros ingresos	58,579	37,991
Otros gastos	(5,534)	(19,760)
Resultado en operación	<u>1,376,407</u>	<u>1,587,963</u>
Ingresos financieros (nota 31)	1,262,779	1,582,007
Gastos financieros (nota 31)	(1,900,176)	(1,999,302)
Resultado neto del año	<u>739,010</u>	<u>1,170,668</u>
Otro resultado integral del año		
Reserva de conversión del año	133,190	(704,611)
Revaluación de propiedad, mobiliario y equipo	31,120,387	-
Superávit por revaluación de activos (nota 16)	-	384,081
Inversiones de patrimonio y de deuda al VRCORI cambio neto en el valor razonable	1,002,586	-
Total resultado integral del año	<u>32,995,173</u>	<u>850,138</u>
Ganancias ajustadas antes de intereses, impuestos, depreciación y amortización (EBITDA ajustado, nota 35)	<u>4,576,937</u>	<u>4,769,774</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Estados de Cambios en el Patrimonio

Años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en US dólares)

	Aportes recibidos US\$	Reservas			Resultados acumulados US\$	Total de patrimonio US\$
		Reserva de valor razonable US\$	Superávit por revaluación de activos US\$	Reserva por conversión US\$		
Saldo al 1 de enero de 2022:	21,230,799	-	89,059,632	(9,455,618)	30,247,804	131,082,617
Resultados integrales del año:						
Resultado neto del año	-	-	-	-	1,170,668	1,170,668
Otro resultado integral del año	-	-	(384,081)	-	384,081	-
Reserva de conversión del año	-	-	-	(704,611)	-	(704,611)
Total de resultados integrales del año	-	-	(384,081)	(704,611)	1,554,749	466,057
Saldo al 31 de diciembre de 2022	21,230,799	-	88,675,551	(10,160,229)	31,802,553	131,548,674
Resultados integrales del año:						
Resultado neto del año	-	-	-	-	739,010	739,010
Otro resultado integral del año	-	-	-	-	-	-
Reserva de valor razonable	-	1,002,586	-	-	-	1,002,586
Superávit por revaluación de activos	-	-	31,120,387	-	-	31,120,387
Superávit por revaluación de activos realizado	-	-	(379,920)	-	379,920	-
Reserva de conversión del año	-	-	-	133,190	-	133,190
Total de resultados integrales del año	-	1,002,586	30,740,467	133,190	1,118,930	32,995,173
Saldo al 31 de diciembre de 2023	21,230,799	1,002,586	119,416,018	(10,027,039)	32,921,483	164,543,847

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Estados de Flujos de Efectivo

Años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022

(Cifras expresadas en US dólares)

	2023	2022
	US\$	US\$
Flujos de efectivo por actividades de operación:		
Resultado neto del año	739,010	1,170,668
Partidas de conciliación entre el resultado neto del año y los flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación:		
Depreciaciones	1,550,350	1,536,555
Depreciación de activos por derecho de uso	205,340	207,588
Estimación pérdidas crediticias esperadas	920,962	77,949
Ingresos y gastos financieros	549,966	391,939
Amortizaciones	453,620	402,547
Intereses financieros por arrendamiento	41,939	45,148
Pérdidas por baja de activos	3,974	18,177
Ingreso por regularización de obligaciones	(58,579)	(36,055)
Ingresos financieros por arrendamiento	-	(5,709)
	<u>4,406,582</u>	<u>3,808,807</u>
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Cuentas por cobrar	(240,449)	(57,143)
Inventarios	47,831	41,867
Gastos pagados por anticipado	(901,212)	(46,129)
Otros activos	188,836	6,335
Cuentas por pagar y gastos acumulados	349,464	(14,110)
Pasivos del contrato	<u>(456,901)</u>	<u>431,101</u>
Flujos de efectivo generados por las actividades de operación	<u>3,394,151</u>	<u>4,170,728</u>
Pago de intereses por arrendamiento	(41,939)	(45,148)
Pago de intereses	<u>(1,586,678)</u>	<u>(1,407,268)</u>
Flujos netos de efectivo provistos por las actividades de operación	<u>1,765,534</u>	<u>2,718,312</u>
Van	1,765,534	2,718,312

(Continúa)

Estados de Flujos de Efectivo

	2023	2022
	US\$	US\$
Vienen	<u>1,765,534</u>	<u>2,718,312</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:		
Adquisiciones de propiedad, mobiliario y equipo (Utilizado) proveniente neto de desinversiones e inversiones en valores	(2,601,562)	(2,462,204)
Intereses recibidos	(1,527,084)	2,325,283
Dividendos recibidos	819,604	769,241
Flujos netos de efectivo (usados en) provistos por las actividades de inversión	<u>237,451</u>	<u>246,088</u>
	<u>(3,071,591)</u>	<u>878,408</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento:		
Pagos de arrendamiento	(262,290)	(205,703)
Pagos de sobregiros bancarios	(240)	(1,137)
Pagos de préstamos bancarios	(1,220,192)	(178,834)
Emisión de bonos corporativos	-	-
Flujos netos de efectivo (usados en) las actividades de financiamiento	<u>(1,482,722)</u>	<u>(385,674)</u>
(Disminución neta) aumento neto en el efectivo	(2,788,779)	3,211,046
Efectivo al inicio del año	6,065,323	3,023,421
Efecto de las variaciones del tipo de cambio	13,623	(169,144)
Efectivo al final del año	<u>3,290,167</u>	<u>6,065,323</u>

Véanse notas que acompañan a los estados financieros.

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

1 Entidad que Informa

Mediante Acuerdo Gubernativo No. 77 del 12 de agosto de 1971, el Ministerio de Gobernación de la República de Guatemala, autorizó el funcionamiento de la Universidad Francisco Marroquín (UFM) (en adelante la “Universidad”) incluyendo sus estatutos. La Universidad es una institución apolítica, laica, sin fines de lucro, dedicada a la enseñanza superior, así como a la educación profesional, investigación científica, difusión de la cultura y el estudio de los problemas nacionales.

Sus oficinas están ubicadas en la 6ª calle final zona 10, ciudad de Guatemala.

2 Bases de Contabilidad

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) y fueron aprobados por el Consejo Directivo el 12 de junio de 2024.

El detalle de las políticas contables de la Universidad se incluye en la nota 6.

3 Base de Medición

Los estados financieros adjuntos se prepararon sobre la base de costo; excepto las siguientes partidas:

- Instrumentos de deuda y de patrimonio medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales medidos a valor razonable
- Activos por derecho de uso medidos al costo que comprende el valor presente de los pagos por arrendamiento pendientes de pago, descontado usando la tasa incremental por préstamos de la Universidad, más costos iniciales y costos de desmantelamiento. Posteriormente se deprecia por el método lineal.
- Terrenos, edificios y mobiliario contabilizados a valores revaluados determinados por valuadores independientes.
- Pasivos por arrendamiento se miden por el valor presente de los pagos arrendamientos pendientes de pago, descontado usando la tasa incremental por préstamos de la Universidad.

4 Moneda Funcional y de Presentación

La moneda funcional es el Quetzal (la moneda de curso legal en la República de Guatemala). Los estados financieros adjuntos y sus notas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de presentación

5 Uso de Juicios y Estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con normas internacionales de información financiera requiere que la administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados finales pueden diferir de estas estimaciones.

Notas a los Estados Financieros

Las estimaciones y supuestos relevantes se revisan regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen prospectivamente.

a Juicios

La información sobre juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros se describe en las notas siguientes:

Nota 6m	Reconocimiento de ingresos: determinación de si el ingreso procedente de los servicios prestados es reconocido a lo largo del tiempo o en un momento determinado.
Nota 6p	Clasificación de arrendamientos.

b Supuestos e Incertidumbres en las Estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbres de estimación que tienen un riesgo significativo de resultar en un ajuste material se incluye en las notas siguientes:

Nota 6j	Deterioro del valor de los activos: supuestos claves para el importe recuperable.
Notas 6l y 33	Reconocimiento y medición de provisiones y contingencias: supuestos claves relacionados con la probabilidad y magnitud de una salida de recursos económicos.

c Medición de los Valores Razonables

Algunas de las políticas y revelaciones contables requieren la medición de los valores razonables tanto de los activos y pasivos financieros como de los no financieros.

Se cuenta con un marco de control establecido en relación con la medición de los valores razonables. La administración tiene la responsabilidad general por la supervisión financiera de todas las mediciones significativas del valor razonable y que reporta directamente al Consejo Directivo.

Esta función de supervisión revisa por lo menos una vez al año las variables no observables significativas y los ajustes de valorización.

Si se usa información de terceros, para medir los valores razonables, la administración evalúa la evidencia obtenida de terceros para respaldar la conclusión de que esas valorizaciones satisfacen los requerimientos de las normas internacionales de información financiera, incluyendo el nivel dentro de la jerarquía del valor razonable dentro del que deberían clasificarse esas valorizaciones.

Notas a los Estados Financieros

Los asuntos de valoración significativos son informados al Consejo Directivo. Cuando se mide el valor razonable de un activo o pasivo se utilizan datos de mercado observables siempre que sea posible.

Los valores razonables se clasifican en niveles distintos dentro de una jerarquía del valor razonable que se basa en las variables usadas en las técnicas de valoración, según se describen a continuación:

- *Nivel 1:* Precios cotizados (no-ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.
- *Nivel 2:* Datos diferentes de los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa (es decir precios) o indirectamente (es decir, derivados de los precios).
- *Nivel 3:* Datos para el activo o pasivo que no se basan en datos de mercado observables (datos de entrada no observables).

Si las variables usadas para medir el valor razonable de un activo o pasivo se clasifica en niveles distintos de la jerarquía del valor razonable, entonces la medición del valor razonable se clasifica en su totalidad en el mismo nivel de la jerarquía del valor razonable de la variable de nivel más bajo que sea significativa para la medición total.

A la fecha de reporte se reconoce la transferencia entre los niveles de jerarquía del valor razonable que haya ocurrido durante el período contable. No se cuenta con valoraciones Nivel 1 y 2, los activos y pasivos financieros se miden de acuerdo con las técnicas de valoración Nivel 3.

Para los instrumentos financieros que son de naturaleza a corto plazo se considera que el valor en libros se aproxima a su valor razonable y no se utiliza ninguna técnica de valoración. La nota 34 incluye información adicional sobre los supuestos considerados al medir los valores razonables.

6 Políticas Contables Materiales

Las políticas de contabilidad que se describen en esta nota han sido aplicadas consistentemente durante los períodos contables reportados en los estados financieros adjuntos.

a Moneda Extranjera

i. Activos y pasivos en moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se presentan a su valor equivalente en quetzales utilizando la tasa de cambio que estaba en vigencia en el mercado bancario de divisas al final del año (véase nota 4).

Notas a los Estados Financieros

i. Transacciones en moneda extranjera

Se contabilizan a su equivalente en quetzales utilizando la tasa de cambio vigente cuando se realiza la operación. El diferencial de cambio neto, si hubiese alguno, que resulte entre la fecha cuando se registra la transacción y la fecha de su cancelación o la fecha del cierre contable se registra en los resultados.

ii. Conversión de estados financieros

Para efectos de convertir la posición financiera y los resultados de operación de la moneda funcional a la moneda de presentación; los activos y pasivos se convierten al tipo de cambio vigente en la fecha de presentación. Los ingresos y gastos se convierten a tipos de cambio promedio vigentes durante el año y cualquier diferencia por conversión se presenta en el estado consolidado de utilidades integrales clasificado como ajuste por conversión.

b Instrumentos Financieros

i. Reconocimiento y medición inicial

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando estos se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

ii. Clasificación y medición posterior

Activos financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, a valor razonable con cambios en otro resultado integral o a valor razonable con cambios en resultados. Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Universidad cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

Notas a los Estados Financieros

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en deuda se mide al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medida a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales; y
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de ciertas inversiones en patrimonio que no son mantenidas para negociación, la Universidad ha realizado una elección irrevocable de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Activos financieros - Evaluación del modelo de negocio

La Universidad realiza una evaluación del objetivo del modelo de negocio en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la administración.

El modelo de negocio de la Universidad corresponde a “Mantenido para su Cobro”. La Universidad tiene una cartera de títulos de deuda corporativo y de instrumentos de patrimonio con el fin de obtener ingresos fijos durante la vida del instrumento, así como mantener un perfil de tasas de interés mayormente fijas para gestionar su exposición al riesgo de tasa de interés.

Notas a los Estados Financieros

Activos financieros - Evaluación de si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal y los intereses

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son únicamente pagos de principal y los intereses, la Universidad considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar el calendario o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Universidad considera:

- Hechos contingentes que cambiarían el importe o el calendario de los flujos de efectivo;
- Términos que podrían ajustar el cupón contractual, incluyendo características de tasa variable;
- Características de pago anticipado y prórroga; y
- Términos que limitan el derecho de la Universidad a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, característica sin recurso).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal y los intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para la cancelación anticipada del contrato. Además, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

Activos financieros - Medición posterior y ganancias y pérdidas

Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro. El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

Notas a los Estados Financieros

Inversiones de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. El ingreso por intereses calculado bajo el método de interés efectivo, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral. En el momento de la baja de cuentas, las ganancias y pérdidas acumuladas en otro resultado integral se reclasifican en resultados.

Inversiones de patrimonio a valor razonable con cambios en otro resultado integral

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Los dividendos se reconocen como ingresos en resultados a menos que el dividendo claramente represente una recuperación de parte del costo de la inversión. Otras ganancias y pérdidas netas se reconocen en otro resultado integral y nunca se reclasifican en resultados.

Pasivos Financieros – Clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado bajo el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

c Equivalentes de Efectivo

Se consideran equivalentes de efectivo las inversiones que son fácilmente convertibles en efectivo y cuyo vencimiento a la fecha del estado de situación financiera es igual o menor a tres meses desde la fecha de su adquisición.

d Estimación de Pérdida Crediticia Esperada

La estimación de pérdida crediticia esperada constituye la mejor estimación de la administración, del importe de probables pérdidas de crédito sobre las cuentas por cobrar existentes. Las cuentas incobrables se cargan a la estimación, la que se incrementa durante el año con el valor de los saldos que se van considerando como una pérdida esperada. Los incrementos se contabilizan contra los resultados del período.

Notas a los Estados Financieros

e Participaciones en inversiones contabilizadas bajo el método de la participación

La participación de la Universidad en las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación incluye la participación en un negocio conjunto.

Un negocio conjunto es un acuerdo en el que la Universidad tiene control conjunto, mediante el cual la Universidad tiene derecho a los activos netos del acuerdo y no derechos sobre sus activos y obligaciones por sus pasivos.

La participación en el negocio conjunto se contabiliza bajo el método de la participación. Inicialmente se reconocen al costo, que incluye los costos de transacción. Después del reconocimiento inicial, los estados financieros incluyen la participación de la Universidad en los resultados y el resultado integral de las inversiones contabilizadas bajo el método de la participación, hasta la fecha en que el control conjunto cese.

f Inventarios

Los inventarios se valúan al costo o a su valor neto realizable, el que sea menor.

El método de costeo aplicado es promedio ponderado. Cuando hay inventarios obsoletos o de lento movimiento, se tiene la política de registrar una provisión para cubrir la posible pérdida estimada. Las pérdidas incurridas por tales conceptos se liquidan contra el saldo de la estimación.

g Propiedad, Mobiliario y Equipo

i. Reconocimiento y medición

La propiedad, mobiliario y equipo se presentan al costo de adquisición neto de la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, si hubiere. Los terrenos y edificios se registraron originalmente a su costo de adquisición. A partir del 2010 estos activos se contabilizan por el método de revaluación determinado periódicamente por valuadores independientes.

El mobiliario y equipo se registraron originalmente a su costo de adquisición. A partir del 2021 estos activos se contabilizan por el método de revaluación determinado periódicamente por valuadores independientes.

El superávit resultante de estas transacciones se presenta en la cuenta superávit por revaluación que forma parte del patrimonio de la Universidad.

El costo incluye aquellos desembolsos atribuibles directamente a la adquisición del activo.

Notas a los Estados Financieros

Las utilidades o pérdidas por la venta de una partida de propiedad, mobiliario y equipo se determinan comparando el precio de venta con el valor en libros del activo vendido; y se reconocen netas en el estado de resultados integrales.

ii. Desembolsos posteriores a la adquisición

Los desembolsos incurridos para reemplazar un componente de un activo de propiedad, mobiliario y equipo, incluyendo inspecciones mayores y costos de reparación se capitalizan si es probable que representen beneficios económicos futuros relacionados con esta partida y si el costo de la partida puede ser medido con fiabilidad. Los otros desembolsos se reconocen como gasto de operación cuando se incurren.

iii. Obras en proceso

Los activos en etapa de construcción se capitalizan como un componente separado de propiedad, mobiliario y equipo. A su culminación, el costo es transferido a la categoría adecuada. Las obras en proceso no se deprecian.

iv. Capitalización de intereses

Los costos por intereses atribuibles directamente a la adquisición y construcción de un componente de propiedad, mobiliario y equipo se capitalizan como parte del costo del activo respectivo.

v. Depreciación

La depreciación se contabiliza en el estado de resultados integrales bajo el método de línea recta sobre la vida útil estimada de los activos, excepto para terrenos. El reconocimiento del gasto por depreciación inicia al mes siguiente en que los activos se registraron en libros.

La vida útil estimada de los activos es como sigue:

Edificios	50 y 90 años
Mejoras a propiedades	50 años
Herramientas y otros equipos	4 y 15 años
Biblioteca	10 años
Mobiliario y equipo	20 años
Vehículos	15 años
Equipo de computación	3 años

No se asigna valor residual alguno a los activos depreciados en su totalidad, el costo y la depreciación acumulada permanecen en los registros contables hasta que los activos son vendidos o retirados. El método de depreciación y las vidas útiles se revisan en cada período contable y se ajustan si es necesario.

Notas a los Estados Financieros

h Activos Intangibles

Los saldos por derechos sobre programas informáticos se registran en el rubro de activos intangibles menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera. Los desembolsos por estos conceptos se difieren y se amortizan por el método de línea recta, la tasa anual usada es de 10%.

i Otros Activos

i. Otros activos

Los otros activos de vida finita se registran al costo menos la amortización acumulada y las pérdidas por deterioro, si las hubiera.

ii. Amortización

Los cargos por otros activos correspondientes a togas, films y banderas se difieren y se amortizan por el método de línea recta a razón del 20% anual. La amortización se contabiliza en el estado de resultados integrales.

j Deterioro del Valor de los Activos

i. Activos financieros no derivados

En cada fecha de presentación se reconoce corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre los activos financieros que se miden a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral.

Se miden las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Las correcciones de valor por cuentas por cobrar comerciales siempre se miden por un importe igual al de las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida. Las pérdidas crediticias esperadas se determinan en función del riesgo crediticio de un activo financiero, así como cualquier cambio en este riesgo crediticio.

La Universidad evalúa las pérdidas esperadas para los activos financieros que no sean individualmente significativos. Cuando se realiza la evaluación de pérdidas esperadas, las cuentas por cobrar se agrupan por características de riesgo de crédito similares, que permitan identificar la capacidad de pago del deudor, de acuerdo con los términos contractuales de negociación de la cuenta por cobrar.

Al determinar si el riesgo de crédito de un cliente aumenta de forma significativa desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, la Universidad considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos y esfuerzos indebidos.

Notas a los Estados Financieros

Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Universidad utilizando información tanto interna como externa sobre la contraparte correspondiente.

La Universidad asume un aumento significativo en el riesgo de crédito de la contraparte si su calificación se reduce en un cierto número de niveles, si existe algún incumplimiento en los convenios financieros por la contraparte, o cuando la información interna u obtenida de fuentes externas indica que el pago del deudor es improbable, sin tener en cuenta las garantías mantenidas.

La evidencia objetiva de que un activo o un grupo de activos presentaban deterioro crediticio incluye:

- Dificultades financieras significativas del emisor o del obligado.
- Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago del principal.
- El prestamista le otorga concesiones o ventajas que no habría otorgado bajo otras circunstancias.
- Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera.
- La desaparición de un mercado activo para el activo financiero en cuestión.

k Indemnizaciones Laborales

De acuerdo con lo establecido por el artículo 82 del Código de Trabajo de la República de Guatemala, los patronos tienen la obligación de pagar a sus empleados y trabajadores, en caso de despido injustificado, indemnización equivalente al sueldo de un mes por cada año trabajado a su servicio, o a sus beneficiarios en caso de muerte según el artículo 85 a) del mismo Código.

La política es pagar indemnizaciones de acuerdo con las leyes laborales del país y de registrar los pagos contra los resultados del período contable en que se efectúan.

l Provisiones

Se reconoce una provisión en el estado de situación financiera si como resultado de eventos pasados la se tiene una obligación legal o implícita y es probable que se requiera la salida de beneficios económicos para cancelar la obligación, la cual puede estimarse razonablemente.

Notas a los Estados Financieros

m Reconocimiento de Ingresos

La Universidad considera que la obligación de la prestación de los servicios y se transfieren consecutivamente durante el plazo del contrato, que se proporcionan y completan simultáneamente. La obligación de la venta de inventario se satisface cuando el cliente obtiene el control del bien o servicio a un cliente.

La administración evalúa el impacto de las medidas de desempeño a lo largo del tiempo. El propósito de medir el progreso hacia la satisfacción de una obligación de desempeño es reconocer los ingresos es un patrón que refleja la transferencia de control del bien prometido o servicios prestados al estudiante.

Para la prestación de servicios, de acuerdo con los términos del contrato, el monto que se registrará se basa en los precios de los servicios prestados al estudiante. Los servicios se suelen cobrar en un plazo de 30 días. Determinar el momento de la transferencia de control – en un momento determinado o a lo largo del tiempo – requiere juicio.

La siguiente tabla presenta información sobre la naturaleza y la oportunidad de la satisfacción de las obligaciones de desempeño, incluyendo términos de pago significativos y las correspondientes políticas de reconocimiento de ingresos.

Tipo de producto /servicio	Naturaleza y oportunidad de las obligaciones de desempeño	Reconocimiento de ingresos
Ingresos por enseñanza	Los ingresos por enseñanza incluyen matrículas, cuotas y cuotas educacionales, cobros por graduaciones y becas y otros relacionados; reconociéndose en el estado de resultados a lo largo del tiempo, en la medida que los servicios de enseñanza son recibidos por los alumnos	Los ingresos se reconocen a lo largo del tiempo a medida que se prestan los servicios.
	Los recibos de pago por estos servicios se emiten en la medida en que se ha prestado el servicio.	

Notas a los Estados Financieros

Tipo de producto /servicio	Naturaleza y oportunidad de las obligaciones de desempeño	Reconocimiento de ingresos
Ingresos por donaciones	Los ingresos por donaciones corresponden a donaciones individuales, empresariales, institucionales y de organismos nacionales e internacionales.	Los ingresos se reconocen en un momento determinado cuando se recibe la donación (normalmente en efectivo) y satisface la obligación de desempeño establecida en el contrato.
Otros ingresos	Los otros ingresos incluyen servicios varios, cobros por parqueos, alquileres, ventas de libros y útiles, ventas de activos varios, ingresos por intereses y dividendos.	Los ingresos se reconocen en un momento determinado cuando el cliente recibe el bien o servicio y satisface la obligación de desempeño establecida en el contrato.

n Pasivos del Contrato

Los ingresos por cuotas y servicios que se cobran anticipadamente se reconocen en el pasivo, el cual se disminuye conforme estas operaciones se realizan.

o Gastos Financieros

Los gastos financieros comprenden intereses sobre préstamos bancarios, intereses sobre cuentas por pagar a partes relacionadas, gastos bancarios y pérdidas cambiarias y por deterioro sobre activos financieros que se reconocen en los resultados integrales. Los costos financieros se reconocen en los resultados integrales cuando se devengan.

Las ganancias y/o pérdidas en moneda extranjera se presentan como ingresos o costos financieros dependiendo de si los movimientos en moneda extranjera están en una posición de ganancia o pérdida neta.

p Arrendamientos

Al inicio de un contrato, se evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho de controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación.

Notas a los Estados Financieros

Como arrendatario

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Universidad distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos.

Se reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

El activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Universidad al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Universidad va a ejercer una opción de compra.

En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamo de la Universidad. Generalmente usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento y se determina la tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de fuentes de financiación externas.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si se cambia la evaluación de si ejercerá o no una, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Notas a los Estados Financieros

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

Arrendamientos a corto plazo y arrendamientos sin control de activos

Se ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de donde no se tiene el control de estos y arrendamientos de corto plazo, incluyendo el equipo de TI. Se reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

q Impuesto sobre la Renta

Debido a la naturaleza y objeto de sus funciones (la educación superior), la Universidad, tal como lo establece la Constitución Política de la República de Guatemala en su artículo 88, goza de exención de todo impuesto, arbitrio, contribución, sin excepción alguna. Esta exención incluye el Impuesto sobre la Renta, por lo que la no se determina ni registra este impuesto.

7 Normas Emitidas Aún No Vigentes

Una serie de normas contables nuevas o enmiendas a normas ya emitidas son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024 y su aplicación anticipada está permitida; sin embargo, las siguientes normas nuevas o sus modificaciones no han sido aplicadas anticipadamente en la preparación de estos estados financieros consolidados.

No se espera que las siguientes normas e interpretaciones modificadas tengan un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados.

a) Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)

Con el objetivo de fomentar la uniformidad de aplicación y aclarar los requisitos para determinar si un pasivo es corriente o no corriente las entidades deben revisar sus contratos de préstamos para determinar si su clasificación cambiará. Las modificaciones incluyen lo siguiente:

- El derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado: Se ha suprimido el requisito de que el derecho sea incondicional para aplazar la cancelación del pasivo durante, al menos, los doce meses siguientes a la fecha del período contable sobre el que se informa, en su lugar, señala que el derecho a aplazar la cancelación debe estar fundamentado y existir al final del período contable sobre el que se informa.

Notas a los Estados Financieros

- La clasificación de las líneas de crédito renovables puede cambiar: Se ha aclarado que el derecho a aplazar existe únicamente si la entidad cumple las condiciones especificadas establecidas en el acuerdo de préstamo al final del ejercicio sobre el que se informa, incluso aunque el prestamista no verifique el cumplimiento hasta una fecha posterior.
- Pasivos con características de cancelación de patrimonio: La cancelación de un pasivo incluye el traspaso de los instrumentos de patrimonio propios de la entidad a la otra parte. La modificación aclara la forma en que las entidades clasifican un pasivo que incluye una opción de conversión de la otra parte, que podría reconocerse como patrimonio o como pasivo de forma separada con respecto al componente de pasivo previsto en la NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.

La modificación es efectiva, de forma retroactiva, para los períodos anuales que comienzan el, o después del 1 de enero de 2024. Se permite su aplicación anticipada. No obstante, las sociedades considerarán incluir la información a revelar de conformidad con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores en sus siguientes estados financieros anuales.

b) **Pasivos por Arrendamiento en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)**

En septiembre de 2022, el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió las modificaciones de las NIIF 16 Arrendamientos.

Pasivos por arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior, que establece los requerimientos de como una entidad debe contabilizar una venta con arrendamiento posterior, después de la fecha de la transacción.

Si bien la NIIF 16 incluye los requisitos sobre como contabilizar una venta con arrendamiento posterior en la fecha que tiene lugar la transacción, la Norma no especifica como sería la medición posterior de esta transacción. Las modificaciones emitidas por el Consejo se suman a los requisitos establecidos en la NIIF 16 para las ventas con arrendamiento posterior, y que respaldan la aplicación consistente de la Norma.

Notas a los Estados Financieros

c) Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en octubre de 2022 la modificación a la NIC 1 Presentación de Estados Financieros, en la cual indica que solo los covenants que una empresa debe cumplir en la fecha de presentación de informes o antes afectan la clasificación de un pasivo como corriente o no corriente.

Los covenants con los que la empresa debe cumplir después de la fecha de presentación (es decir, convenios futuros) no afectan la clasificación de un pasivo en esa fecha. Sin embargo, cuando los pasivos no corrientes están sujetos a covenants, las empresas ahora deberán divulgar información para ayudar a los usuarios a comprender el riesgo de que esos pasivos puedan volverse reembolsables dentro de los 12 meses posteriores a la fecha de presentación.

d) Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad emitió en mayo de 2023 las modificaciones a la NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo y la NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar, las cuales establecen requerimientos adicionales de revelación que se deben incorporar en las notas, en relación con los Acuerdos de Financiación de Proveedores, los cuales complementarán los requerimientos que actualmente establecen las NIIF y permitirán proporcionar información que permitirá a los usuarios (inversores) evaluar los efectos de estos acuerdos en los pasivos y flujos de efectivo de la entidad, así como también la exposición de la entidad al riesgo de liquidez.

Se incorpora el requerimiento de revelar el tipo y el efecto de los cambios no monetarios en los importes en libros de los pasivos financieros que forman parte de un acuerdo de financiación de proveedores.

Las modificaciones incorporadas aplican a los acuerdos de financiación de proveedores que tienen todas las siguientes características:

- El proveedor del financiamiento paga las cantidades que una empresa (el comprador) debe a sus proveedores.
- La empresa acuerda pagar según los términos y condiciones de los acuerdos en la misma fecha o en una fecha posterior a la que se paga a sus proveedores.
- La empresa cuenta con plazos de pago ampliados o los proveedores se benefician de plazos de pago anticipados, en comparación con la fecha de vencimiento del pago de la factura correspondiente.

Notas a los Estados Financieros

No se incorporan modificaciones con respecto a la clasificación y presentación de los pasivos y flujos de efectivo relacionados y no aplican en los acuerdos de financiamientos relacionados con las cuentas por cobrar o inventarios.

e) Ausencia de Convertibilidad (Modificación a la NIC 21)

El Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) ha publicado con fecha 15 de agosto de 2023, la enmienda a NIC 21 – Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera”, denominada “Ausencia de convertibilidad” para responder a los comentarios de las partes interesadas y a las preocupaciones sobre la diversidad en la práctica a la hora de contabilizar la falta de convertibilidad entre monedas. Dichas enmiendas establecen criterios que le permitirán a las empresas evaluar si una moneda es convertible en otra y conocer cuándo no lo es, de manera que puedan determinar el tipo de cambio a utilizar y las revelaciones a proporcionar, en el caso en que la moneda no es convertible.

Las enmiendas establecen que una moneda es convertible en otra moneda en una fecha de medición, cuando una entidad puede convertir esa moneda en otra en un marco temporal que incluye un retraso administrativo normal y a través de un mercado o mecanismo de cambio en el que la transacción de cambio crearía derechos y obligaciones exigibles. Si una entidad no puede obtener más que una cantidad insignificante de la otra moneda en la fecha de medición para el propósito especificado, la moneda no es convertible a la otra moneda.

La evaluación de si una moneda es convertible en otra moneda depende de la capacidad de una entidad para obtener la otra moneda y no de su intención o decisión de hacerlo.

Cuando una moneda no es convertible en otra moneda en una fecha de medición, se requiere que una entidad estime el tipo de cambio spot en esa fecha. El objetivo de una entidad al estimar el tipo de cambio spot es reflejar la tasa a la que tendría lugar una transacción de intercambio ordenada en la fecha de medición entre participantes del mercado bajo las condiciones económicas prevalecientes.

Las enmiendas no especifican cómo una entidad estima el tipo de cambio spot para cumplir ese objetivo. Una entidad puede utilizar un tipo de cambio observable sin ajuste u otra técnica de estimación. Ejemplos de un tipo de cambio observable incluyen:

- Un tipo de cambio spot para un propósito distinto de aquel para el cual una entidad evalúa la convertibilidad.

Notas a los Estados Financieros

- El primer tipo de cambio al que una entidad puede obtener la otra moneda para el propósito especificado después de que se restablezca la convertibilidad de la moneda (primer tipo de cambio posterior).

Una entidad que utilice otra técnica de estimación puede utilizar cualquier tipo de cambio observable (incluidos los tipos de transacciones cambiarias en mercados o mecanismos cambiarios que no crean derechos y obligaciones exigibles) y ajustar ese tipo de cambio, según sea necesario, para cumplir el objetivo establecido anteriormente.

Se requiere que una entidad aplique las enmiendas para los períodos anuales sobre los que se informa que comiencen a partir del 1 de enero de 2025. Se permite la aplicación anticipada. Si una entidad aplica las modificaciones para un período anterior, se requiere que revele ese hecho.

f) Otras Normas

No se espera que las siguientes nuevas normas y modificaciones tengan un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

- *NIIF 17 Contratos de seguros y modificaciones a la NIIF 17 Contratos de Seguros.*
- *Información por revelar sobre políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y al Documento de práctica de las NIIF 2).*
- *Definición de Estimaciones Contables (Modificaciones a la NIC 8).*

8 Efectivo

Los saldos en cuentas bancarias devengan tasas de interés anual que oscilan entre 0.15% y 1.0% para los dos años

9 Cuentas por Cobrar, neto

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Cuotas por cobrar	2,746,603	2,807,271
Cuentas por cobrar por emisión de bonos (a)	1,636,640	-
Intereses por cobrar	196,584	175,382
Cuentas por cobrar a empleados	64,616	67,956
Otras cuentas por cobrar	305,868	422,511
	<u>4,950,311</u>	<u>3,473,120</u>
Estimación para pérdidas crediticias esperadas (nota 14)	<u>(657,254)</u>	<u>(140,363)</u>
	<u>4,293,057</u>	<u>3,332,757</u>

Notas a los Estados Financieros

(a) El saldo de esta cuenta corresponde a los fondos pendientes de recibir por la colocación de bonos corporativos de noviembre y diciembre 2023.

10 Inventarios, neto

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Libros	263,500	306,062
Proveeduría	100,996	100,036
Artículos promocionales	63,468	73,796
Togas	31,638	41,865
Museo Popol Vuh	41,871	37,614
Diversos	41,179	29,255
	<u>542,652</u>	<u>588,628</u>
Porción corriente	<u>(315,495)</u>	<u>(288,795)</u>
	227,157	299,833
Provisión para inventarios obsoletos	<u>(128,484)</u>	<u>(128,072)</u>
	<u>98,673</u>	<u>171,761</u>

11 Gastos Pagados por Anticipado

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Anticipos a proveedores	959,077	53,836
Diversos	38,116	40,468
Viáticos	-	607
	<u>997,193</u>	<u>94,911</u>

12 Otras Inversiones

El resumen de esta cuenta se presenta en la siguiente página:

Notas a los Estados Financieros

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Inversiones corrientes		
Instrumentos de deuda corporativa - al costo amortizado	1,342,022	25,848
Instrumentos de deuda corporativa - a VRCORI	1,993,569	1,604,527
	<u>3,335,591</u>	<u>1,630,375</u>
Inversiones no corrientes		
Instrumentos de deuda corporativa - al costo amortizado	5,440,871	5,690,871
Instrumentos de deuda corporativa - a VRCORI	1,348,785	1,320,089
Instrumentos de patrimonio - a VRCORI	4,335,617	3,628,268
	<u>11,125,273</u>	<u>10,639,228</u>

Los instrumentos de deuda corporativa clasificados al costo amortizado tienen tasas de interés entre un 1.75% y 8.5% (1.75% y 8.5% en 2022) y sus vencimientos fluctúan entre uno y siete años. Los instrumentos de deuda corporativa clasificados al valor razonable con cambios en otros resultados integrales tienen tasas de interés que oscilan entre un 4.5% y 7.38% (4.32% y 7.38% en 2022) y sus vencimientos fluctúan entre uno y seis años.

Instrumentos de patrimonio designados al valor razonable con cambios en otros resultados integrales

La Universidad designó las inversiones que se muestran a continuación como instrumentos de patrimonio al valor razonable con cambios en otro resultado integral porque estos instrumentos de patrimonio representan inversiones que la Universidad tiene la intención de mantener en el largo plazo para propósitos estratégicos.

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Bicapital Corporation	3,437,370	3,073,748
Grupo EPM	520,401	137,749
Centro de Estudios Superiores de Madrid		
Manuel Ayau, Sociedad Limitada	377,846	416,675
BAM Financial Corporation	-	96
	<u>4,335,617</u>	<u>3,628,268</u>

Notas a los Estados Financieros

Durante 2023 se recibieron ingresos por dividendos por estos instrumentos de patrimonio por US\$237,451 (US\$246,088 en 2022).

Durante 2023 no se vendieron inversiones estratégicas y tampoco hubo transferencias de ganancias o pérdidas acumuladas dentro del patrimonio relacionadas con estas inversiones.

13 Cuentas por Cobrar a Largo Plazo, neto

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Créditos educativos	5,862,502	5,827,902
Menos:		
Estimación para pérdidas crediticias esperadas	<u>(3,252,846)</u>	<u>(3,232,581)</u>
	<u>2,609,656</u>	<u>2,595,321</u>

La composición del saldo de la estimación para pérdidas crediticias esperadas se resume a continuación:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Cuentas por cobrar a corto plazo (nota 10)	657,254	140,363
Cuentas por cobrar a largo plazo (nota 14)	<u>3,252,846</u>	<u>3,232,581</u>
	<u>3,910,100</u>	<u>3,372,944</u>

El movimiento contable de la estimación de pérdidas crediticias esperadas se resume a continuación:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Saldo al inicio del año	3,372,944	3,586,195
Más:		
Provisión cargada a los resultados	920,962	77,949
Efecto de diferencial cambiario	11,306	(61,815)
Menos:		
Saldos aplicados a la provisión	<u>(395,112)</u>	<u>(229,385)</u>
Saldo al final del año	<u>3,910,100</u>	<u>3,372,944</u>

Notas a los Estados Financieros

14 Inversión Contabilizada Usando el Método de la Participación

Patología Avanzada, S.A. (Patología) es una entidad constituida en 2023 la cual es un negocio conjunto en el que la Universidad tiene un control conjunto y una participación de propiedad del 50%. Patología fue creada con el propósito de ejecutar actividades de la rama médica y odontología relacionadas con patología, investigación, diagnóstico de pacientes, estudios genéticos, biobanco, entre otros. Patología no cotiza en bolsa.

Patología está estructurada como un vehículo separado y la Universidad tiene participación en los activos netos de esta. En consecuencia, la Universidad ha clasificado la participación en Patología como un negocio conjunto. En conformidad con el acuerdo bajo el que se constituyó Patología, la Universidad y la otra inversora en el negocio conjunto han acordado efectuar contribuciones iguales de Q3,000,000 para un capital total constituido y aportado de Q6,000,000.

A continuación, se muestran el resumen de los rubros significativos de los estados financieros de Patología 31 de diciembre de 2023:

Total activos US\$	Total pasivos US\$	Total patrimonio US\$	Resultado integral del año US\$
<u>574,866</u>	<u>190,992</u>	<u>383,874</u>	<u>586</u>

15 Activos por Derecho de Uso, Neto

El movimiento contable de esta cuenta se resume a continuación:

	31 de diciembre	
	2023 US\$	2022 US\$
Costo:		
Saldo al inicio del período	1,808,784	1,834,243
Adiciones	-	5,633
Efecto por conversión	5,824	(31,092)
	<u>1,814,608</u>	<u>1,808,784</u>
Menos depreciación acumulada:		
Saldo al inicio del período	(1,170,652)	(982,450)
Adiciones	(205,340)	(207,588)
Efecto cambiario	(3,944)	19,386
Saldos al final del año	<u>(1,379,936)</u>	<u>(1,170,652)</u>
Saldo al inicio del año	<u>638,132</u>	<u>851,793</u>
Saldo al final del año	<u><u>434,672</u></u>	<u><u>638,132</u></u>

Notas a los Estados Financieros

16 Propiedad, Mobiliario y Equipo, neto

El movimiento contable de esta cuenta por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 se resume a continuación:

	Edificios y mejoras US\$	Terrenos US\$	Equipo de computación US\$	Mobiliario y equipo US\$	Otros activos (a) US\$	Obras en proceso US\$	Total US\$
<u>Costo:</u>							
Saldo al inicio del año	18,838,590	13,131,295	12,206,335	2,118,444	23,005,698	3,972,564	73,272,926
Adiciones	241,846	-	146,045	214,514	205,386	1,793,771	2,601,562
Traslados	531,519	-	89,291	(372)	(88,919)	(531,519)	-
Bajas	-	-	(12,053)	(30,133)	(3)	-	(42,189)
Diferencial cambiario	59,186	42,278	(50,395)	3,186	167,448	(1,338)	220,365
	<u>19,671,141</u>	<u>13,173,573</u>	<u>12,379,223</u>	<u>2,305,639</u>	<u>23,289,610</u>	<u>5,233,478</u>	<u>76,052,664</u>
<u>Monto revaluado:</u>							
Saldo al inicio del año	15,290,535	73,226,443	-	1,030,830	-	-	89,547,808
Adiciones	5,623,664	25,496,723	-	-	-	-	31,120,387
Compensación depreciación acumulada por revaluación de edificios y mejoras.	(986,210)	-	-	-	-	-	(986,210)
Diferencial cambiario	(4,533)	(21,705)	-	(713)	-	-	(26,951)
Saldo al final del año	<u>39,594,597</u>	<u>111,875,034</u>	<u>12,379,223</u>	<u>3,335,756</u>	<u>23,289,610</u>	<u>5,233,478</u>	<u>195,707,698</u>
<u>Depreciación acumulada</u>							
<u>Costo</u>							
Saldo al inicio del año	(150,599)	-	(11,968,282)	(601,051)	(11,485,375)	-	(24,205,307)
Adiciones	(396,998)	-	(154,339)	(279,733)	(339,356)	-	(1,170,426)
Bajas	-	-	11,134	27,081	-	-	38,215
Diferencial cambiario	(824)	-	(38,754)	(2,162)	(37,704)	-	(79,444)
Saldo al final del año	<u>(548,421)</u>	<u>-</u>	<u>(12,150,241)</u>	<u>(855,865)</u>	<u>(11,862,435)</u>	<u>-</u>	<u>(25,416,962)</u>
<u>Monto revaluado</u>							
Saldo al inicio del año	(664,668)	-	-	(207,589)	-	-	(872,257)
Adiciones	(328,456)	-	-	(51,462)	-	-	(379,918)
Diferencial cambiario	6,914	-	-	1,521	-	-	8,435
Compensación depreciación acumulada por revaluación de edificios y mejoras.	986,210	-	-	-	-	-	986,210
Saldo al final del año	<u>(548,421)</u>	<u>-</u>	<u>(12,150,241)</u>	<u>(1,113,395)</u>	<u>(11,862,435)</u>	<u>-</u>	<u>(25,674,492)</u>
<u>Saldos netos:</u>							
Saldo al inicio del año	<u>33,313,858</u>	<u>86,357,738</u>	<u>238,053</u>	<u>2,340,634</u>	<u>11,520,323</u>	<u>3,972,564</u>	<u>137,743,170</u>
Saldo al final del año	<u>39,046,176</u>	<u>111,875,034</u>	<u>228,982</u>	<u>2,222,361</u>	<u>11,427,175</u>	<u>5,233,478</u>	<u>170,033,206</u>

Notas a los Estados Financieros

El movimiento contable por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 se resume a continuación:

	Edificios y mejoras US\$	Terrenos US\$	Equipo de computación US\$	Mobiliario y equipo US\$	Otros activos (a) US\$	Obras en proceso US\$	Total US\$
<u>Costo:</u>							
Saldo al inicio del año	20,756,860	13,357,140	12,260,332	1,838,997	20,434,692	3,442,811	72,090,832
Adiciones	167,595	-	163,145	272,254	447,024	1,412,186	2,462,204
Traslados	782,186	-	-	42,082	-	(824,268)	-
Bajas	-	-	(9,578)	(4,079)	(49,560)	-	(63,217)
Diferencial cambiario	(348,811)	(225,845)	(207,564)	(30,810)	(345,698)	(58,165)	(1,216,893)
	<u>21,357,830</u>	<u>13,131,295</u>	<u>12,206,335</u>	<u>2,118,444</u>	<u>20,486,458</u>	<u>3,972,564</u>	<u>73,272,926</u>
<u>Monto revaluado:</u>							
Saldo al inicio del año y final del año	15,290,535	73,226,443	-	1,030,830	-	-	89,547,808
Saldo al final del año	<u>36,648,365</u>	<u>86,357,738</u>	<u>12,206,335</u>	<u>3,149,274</u>	<u>20,486,458</u>	<u>3,972,564</u>	<u>162,820,734</u>
<u>Depreciación acumulada</u>							
<u>Costo</u>							
Saldo al inicio del año	(57,984)	-	(11,993,664)	(341,521)	(11,119,254)	-	(23,512,423)
Adiciones	(94,722)	-	(188,498)	(269,451)	(598,283)	-	(1,150,954)
Bajas	-	-	8,323	932	36,587	-	45,842
Diferencial cambiario	2,107	-	205,557	8,989	195,575	-	412,228
Saldo al final del año	<u>(150,599)</u>	<u>-</u>	<u>(11,968,282)</u>	<u>(601,051)</u>	<u>(11,485,375)</u>	<u>-</u>	<u>(24,205,307)</u>
<u>Monto revaluado</u>							
Saldo al inicio del año	(332,613)	-	-	(155,563)	-	-	(488,176)
Adiciones	(332,055)	-	-	(52,026)	-	-	(384,081)
Saldos al final del año	<u>(664,668)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(207,589)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(872,257)</u>
	<u>(815,267)</u>	<u>-</u>	<u>(11,968,282)</u>	<u>(808,640)</u>	<u>(11,485,375)</u>	<u>-</u>	<u>(25,077,564)</u>
<u>Saldos netos:</u>							
Saldo al inicio del año	<u>35,656,798</u>	<u>86,583,583</u>	<u>266,668</u>	<u>2,372,743</u>	<u>9,315,438</u>	<u>3,442,811</u>	<u>137,638,041</u>
Saldo al final del año	<u>35,833,098</u>	<u>86,357,738</u>	<u>238,053</u>	<u>2,340,634</u>	<u>9,001,083</u>	<u>3,972,564</u>	<u>137,743,170</u>

(a) Los otros activos están integrados por vehículos, herramientas y otros equipos, piezas culturales, pinturas y esculturas, mejoras a propiedad y biblioteca.

(b) Algunos terrenos propiedad de la Universidad, se encuentran hipotecados para garantizar préstamos bancarios contratados (véase nota 32).

Notas a los Estados Financieros

17 Activos Intangibles, neto

El movimiento contable de esta cuenta por el año terminado el 31 de diciembre de 2023 se resume a continuación:

	Sistemas en Desarrollo US\$	Programas informáticos y licencias US\$	Total US\$
Costo:			
Saldo al inicio del año	276,508	3,972,468	4,248,976
Traslado	(277,162)	277,162	-
Efecto por conversión	654	13,025	13,679
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>4,262,655</u>	<u>4,262,655</u>
Amortización acumulada:			
Saldo al inicio del año	-	(2,061,518)	(2,061,518)
Adiciones	-	(453,620)	(453,620)
Efecto por conversión	-	(7,022)	(7,022)
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>(2,522,160)</u>	<u>(2,522,160)</u>
Saldo al inicio del año	<u>276,508</u>	<u>1,910,950</u>	<u>2,187,458</u>
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>1,740,495</u>	<u>1,740,495</u>

El movimiento contable de esta cuenta por el año terminado el 31 de diciembre de 2022 se resume a continuación:

	Sistemas en Desarrollo US\$	Programas informáticos y licencias US\$	Total US\$
Costo:			
Saldo al inicio del año	281,275	4,040,965	4,322,240
Efecto por conversión	(4,767)	(68,497)	(73,264)
Saldo al final del año	<u>276,508</u>	<u>3,972,468</u>	<u>4,248,976</u>
Amortización acumulada:			
Saldo al inicio del año	-	(1,692,968)	(1,692,968)
Gasto por amortizaciones	-	(402,547)	(402,547)
Efecto por conversión	-	33,997	33,997
Saldo al final del año	<u>-</u>	<u>(2,061,518)</u>	<u>(2,061,518)</u>
Saldo al inicio del año	<u>281,275</u>	<u>2,347,997</u>	<u>2,629,272</u>
Saldo al final del año	<u>276,508</u>	<u>1,910,950</u>	<u>2,187,458</u>

Notas a los Estados Financieros

18 Otros Activos, neto

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Depósitos	40,490	229,338
Derechos de autor	4,996	4,979
Activos amortizables, neto (a)	590	-
	<u>46,076</u>	<u>234,317</u>

(a) Los activos amortizables incluyen togas, films y banderas. El movimiento contable de esta cuenta se resume a continuación:

	Año terminado el 31 de diciembre de 2023 US\$
Costo:	
Saldo al inicio	72,896
Adiciones	1,226
Diferencial cambiario	238
Saldo al final del año	<u>74,360</u>
Amortización acumulada:	
Saldo al inicio del año	(72,896)
Gasto por amortizaciones	(639)
Diferencial cambiario	(235)
Saldo al final del año	<u>(73,770)</u>
Saldos netos:	
Al inicio del año	-
Al final del año	<u>590</u>

19 Sobregiros Bancarios

Sobregiro bancario en cuenta monetaria por US\$2,822 (US\$3,062 en 2022) con un cupo autorizado de US\$394,793, el cual devenga una tasa del 7% anual sobre saldo.

Notas a los Estados Financieros

20 Cuentas por Pagar y Gastos Acumulados

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Proveedores y acreedores varios	1,513,479	1,284,283
Prestaciones laborales	234,421	203,888
Retenciones y contribuciones	124,879	103,486
Otras cuentas por pagar	225,973	210,162
	<u>2,098,752</u>	<u>1,801,819</u>

21 Pasivos del Contrato

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Ingresos por cuotas de enseñanza	2,811,932	3,200,745
Ingresos por contrato de Fideicomiso (nota 18)	440,871	440,871
Ingresos por servicios	3,507	60,065
	<u>3,256,310</u>	<u>3,701,681</u>

22 Pasivos por Arrendamiento

La Universidad arrenda una vivienda e instalaciones. Los arrendamientos de inmuebles normalmente son por un período de 5 a 20 años, con la opción de renovar el arrendamiento dos o tres meses antes de concluida esa fecha mediante cruce de cartas o nuevo contrato. La Universidad ha decidido reconocer los activos por derechos de uso y los pasivos por arrendamientos de estos arrendamientos.

El resumen de esta cuenta se detalla a continuación:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Saldo al inicio del año	791,518	1,014,416
Pago de pasivos por arrendamiento	<u>(262,292)</u>	<u>(205,703)</u>
Van	529,226	808,713

Notas a los Estados Financieros

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Vienen	529,226	808,713
Efecto por conversión	2,328	(17,195)
Pasivos por arrendamiento a largo plazo	531,554	791,518
Porción corriente pasivos por arrendamientos	(383,036)	(223,081)
	<u>148,518</u>	<u>568,437</u>

i. **Importes reconocidos en resultados**

El importe de gasto por intereses sobre pasivos por arrendamientos asciende a US\$41,939 (US\$45,148 para 2022).

ii. **Importes reconocidos en el estado de flujos de efectivo**

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Pago de pasivos por arrendamiento	(262,512)	(205,703)
Pago de intereses por pasivos por arrendamiento	(59,003)	(45,148)
Salidas de efectivo por arrendamiento	<u>(321,515)</u>	<u>(250,851)</u>

Notas a los Estados Financieros

23 Préstamos Bancarios a Largo Plazo

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
<u>Banco Industrial, S.A.</u>		
Préstamo con garantía hipotecaria suscrito por Q144,000,000 con interés anual de 6% y vencimiento en el 2040; pagadero mediante 60 amortizaciones mensuales de Q280,000 a partir del 1 de agosto de 2022, 60 amortizaciones mensuales de Q400,000 a partir del 1 de agosto 2027, 95 amortizaciones mensuales de Q600,000 a partir del 1 de agosto 2032 y 1 amortización de Q46,200,000 al vencimiento.	17,789,657	18,160,469
<u>Banco de América Central, S.A.</u>		
Préstamo con garantía hipotecaria suscrito por US\$7,230,000 con interés anual de 5% y vencimiento en el 2029; pagadero mediante 18 amortizaciones semestrales de US\$380,527 a partir del 1 de septiembre de 2023 y una amortización de US\$380,514 al vencimiento.	7,230,000	7,230,000
Préstamo Fiduciario suscrito por US\$2,770,000 con interés anual de 5% y vencimiento en el 2023; pagadero mediante 6 amortizaciones semestrales de US\$395,715 a partir del 1 de septiembre de 2020 y una amortización de US\$395,710 al vencimiento.	-	791,425
Total préstamos bancarios a largo plazo	<u>25,019,657</u>	<u>26,181,894</u>
Menos porción corriente de préstamos bancarios a largo plazo	<u>(1,190,337)</u>	<u>(801,981)</u>
	<u>23,829,320</u>	<u>25,379,913</u>

Notas a los Estados Financieros

El detalle de los pagos a capital requeridos en los próximos cinco años para el saldo de préstamos bancarios se presenta a continuación:

	US\$	Q
2024	1,190,336	9,316,784
2025	1,190,336	3,359,999
2026	1,190,336	3,359,999
2027	1,266,994	3,359,999
2028 en Adelante	<u>20,181,655</u>	<u>176,432,568</u>
	<u>25,019,657</u>	<u>195,829,349</u>

El programa de pagos se muestra tal y como se acordó en los contratos con las entidades que otorgaron los préstamos; sin embargo, podría modificarse atendiendo las negociaciones que realicen las partes.

Notas a los Estados Financieros

La conciliación de los saldos iniciales y finales de pasivos surgidos de actividades de financiación al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

	Préstamos bancarios largo plazo US\$	Cuentas por pagar a partes relacionadas US\$	Sobregiro bancario US\$	Obligaciones por arrendamiento US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2022	<u>26,181,894</u>	<u>1,592,900</u>	<u>3,062</u>	<u>791,518</u>	<u>28,569,374</u>
Cambios por flujos de efectivo de financiación					
Amortización de préstamos bancarios	(1,220,192)	-	-	-	(1,220,192)
Amortización de sobregiros bancarios	-	-	(3,062)	-	(3,062)
Proveniente de sobregiros bancarios	-	-	2,822	-	2,822
Pago de arrendamiento	-	-	-	(262,290)	(262,290)
Total cambios por flujos de efectivo de financiación	<u>(1,220,192)</u>	<u>-</u>	<u>(240)</u>	<u>(262,290)</u>	<u>(1,482,722)</u>
Cambios por flujos de efectivo de financiación					
Intereses gasto	-	-	-	41,939	41,939
Intereses pagados	-	-	-	(41,939)	(41,939)
Efecto por tipo de cambio	<u>57,955</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,326</u>	<u>60,281</u>
Total otros cambios relacionados con pasivos	<u>57,955</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2,326</u>	<u>60,281</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2023	<u><u>25,019,657</u></u>	<u><u>1,592,900</u></u>	<u><u>2,822</u></u>	<u><u>531,554</u></u>	<u><u>27,146,933</u></u>

Notas a los Estados Financieros

La conciliación de los saldos iniciales y finales de pasivos surgidos de actividades de financiación al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

	Préstamos bancarios largo plazo US\$	Cuentas por pagar a partes relacionadas US\$	Sobregiro bancario US\$	Obligaciones por arrendamiento US\$	Total US\$
Saldo al 1 de enero de 2022	26,676,401	1,592,900	4,199	1,014,416	29,287,916
Cambios por flujos de efectivo de financiación					
Amortización de préstamos bancarios	(178,834)	-	-	-	(178,834)
Amortización de sobregiros bancarios	-	-	(1,137)	-	(1,137)
Pago de arrendamiento	-	-	-	(205,703)	(205,703)
Total cambios por flujos de efectivo de financiación	(178,834)	-	(1,137)	(205,703)	(385,674)
Cambios por flujos de efectivo de financiación					
Intereses gasto	-	-	-	45,148	45,148
Intereses pagados	-	-	-	(45,148)	(45,148)
Efecto por tipo de cambio	(315,673)	-	-	(17,195)	(332,868)
Total otros cambios relacionados con pasivos	(315,673)	-	-	(17,195)	(332,868)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	26,181,894	1,592,900	3,063	791,518	28,569,374

Notas a los Estados Financieros

24 Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas

El saldo de esta cuenta corresponde a financiamientos obtenidos de la Fundación Francisco Marroquín (entidad panameña) por US\$1,592,900 en ambos años, para cubrir costos y gastos operativos de la Universidad. Estos financiamientos cuentan con un plazo indefinido para su liquidación y devengan tasas de interés así: US\$960,882 el 4% anual y US\$632,018 el 8% anual.

25 Emisión de Bonos

El saldo de esta cuenta corresponde a la emisión de bonos corporativos por US\$1,657,000 con tasa de interés de 6.75% pagaderos trimestralmente, con un plazo de 18 meses.

26 Ingresos por Enseñanza

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Cuotas de enseñanza y matrículas	25,964,711	25,556,561
Educacional	1,744,441	1,542,713
Créditos y exoneraciones	317,226	187,194
Graduaciones	196,164	161,297
	<u>28,222,542</u>	<u>27,447,765</u>

27 Ingresos por Donaciones

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Donaciones monetarias	2,156,245	1,983,193
Donaciones en bienes	818,376	118,661
	<u>2,974,621</u>	<u>2,101,854</u>

Notas a los Estados Financieros

28 Ingresos Varios

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Servicios varios	3,733,723	3,461,838
Ingresos por parqueo	1,235,095	837,143
Eventos	404,982	300,054
Arrendamientos de kioscos	270,934	183,193
Venta de libros y útiles	234,181	202,737
Otros	390,288	353,718
	<u>6,269,203</u>	<u>5,338,683</u>

Los ingresos por servicios varios incluyen asignaciones extemporáneas, certificaciones, traducciones, multas y recargos entre otros servicios prestados.

29 Costos de Operación

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Honorarios profesionales	11,769,652	11,031,882
Viáticos, transporte y hospedaje	1,242,966	972,054
Publicidad	907,509	786,498
Investigaciones, capacitaciones y conferencias	752,851	746,886
Becas	749,981	1,014,094
Gastos de software y hardware	702,056	393,513
Comisiones	304,881	296,176
Material didáctico	247,053	209,581
Costo de ventas en librería	164,543	139,740
Exoneración	75,465	70,826
Dietas	53,966	54,376
Gastos de graduación	15,728	27,297
	<u>16,986,651</u>	<u>15,742,923</u>

Notas a los Estados Financieros

30 Gastos de Operación

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Servicios pagados	5,963,332	6,429,761
Sueldos administrativos	4,179,969	3,688,210
Depreciaciones	1,550,350	1,536,555
Prestaciones laborales	947,911	1,001,770
Reparaciones y mantenimiento	932,814	633,916
Bonificación a extranjeros	729,121	697,499
Agua y energía eléctrica	586,824	526,495
Suscripciones y periódicos	458,326	438,407
Amortizaciones	453,620	402,547
Recepciones y agasajos	356,835	284,693
Gastos relacionados con arrendamiento sin control de activos	315,561	309,724
Aseo y limpieza	234,511	199,445
Prima de seguros	224,292	224,408
Depreciación de activos por derecho de uso (nota 32)	205,340	207,588
Arrendamientos operativos (nota 32 b)	156,708	184,453
Gastos de comunicación	102,577	110,852
Libros, papelería y útiles	92,394	119,130
Atenciones al personal	64,760	62,202
Servicio de cafetería	63,461	58,173
Otros	616,685	381,870
	<u>18,235,391</u>	<u>17,497,698</u>

Notas a los Estados Financieros

31 Ingresos y Gastos Financieros, netos

El resumen de esta cuenta es el siguiente:

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Ingresos financieros:		
Intereses sobre inversiones y depósitos	819,604	769,241
Ganancia cambiaria	205,724	560,969
Dividendos recibidos	237,451	246,088
Otros ingresos financieros	-	5,709
Total ingresos financieros	<u>1,262,779</u>	<u>1,582,007</u>
Gastos financieros:		
Intereses sobre préstamos bancarios y cuentas por pagar a partes relacionadas	(1,586,678)	(1,407,268)
Pérdida cambiaria	(256,076)	(528,913)
Intereses por obligaciones por arrendamientos	(41,939)	(45,148)
Diferencial cambiario	-	(9,314)
Otros gastos financieros	(15,483)	(8,659)
Total gastos financieros	<u>(1,900,176)</u>	<u>(1,999,302)</u>
	<u>(637,397)</u>	<u>(417,295)</u>

32 Compromisos y Contingencias

Compromisos

- Se suscribieron contratos de arrendamiento por el uso de vivienda e instalaciones, los cuales cumplen con los criterios de control del activo y se registraron como activos por derecho de uso. El monto de depreciación gasto por este concepto en 2023 ascendió a US\$205,340 (US\$207,588 en 2022) (véase nota 30).
- Se suscribieron contratos de arrendamiento por el uso de mobiliario, equipo e inmuebles, conforme las condiciones estipuladas en cada contrato. El monto del gasto por este concepto ascendió a US\$156,708 (US\$184,453 en 2022) (véase nota 30).
- Como garantía de los préstamos con Banco Industrial, S.A. y Banco de América Central, S.A. se tienen hipotecados terrenos e instalaciones con un valor de acuerdo con avalúo por Q533,012,873 (correspondiente al 26% del avalúo del activo dado en garantía) y US\$14,105,586 con un índice de cobertura de 3.83 y 1.95 veces, respectivamente; estos corresponden a las fincas e instalaciones propiedad de la Universidad.

Notas a los Estados Financieros

- d. Como Fideicomitente del “Fideicomiso para el Otorgamiento de Becas de la Universidad Francisco Marroquín”, está obligada a:
 - i. reembolsar al Fiduciario cualquier erogación que este efectúe con motivo del respectivo contrato de fideicomiso siempre que la misma sea debidamente comprobada ante el Comité Técnico del Fideicomiso;
 - ii. indemnizar al Fiduciario, sus directores, dignatarios, ejecutivos, sucesores y cesionarios, respecto de cualquier responsabilidad, obligación, daño o perjuicio que se pueda derivar de reclamos o demandas que se presenten por cualquier tercero, en ocasión de la celebración y ejecución de los servicios y funciones contemplados en el “Fideicomiso de Conservación y Negociación Mary Sue”.

Contingencias

La Universidad cuenta con seis (6) litigios de tipo laboral causados por la terminación de la relación laboral por un monto total de pérdida de US\$623,960 (US\$505,202 en 2022). De acuerdo con la opinión de la Administración y de sus asesores legales, dado que el derecho laboral es muy subjetivo no se puede determinar la probabilidad que estos reclamos sean resueltos a favor de la Universidad.

33 Exoneración de Impuestos

De conformidad con el artículo 88 de la Constitución Política de la República de Guatemala, las universidades están exentas del pago de toda clase de impuestos, arbitrios y contribuciones, sin excepción alguna, sin embargo, tiene la obligación de efectuar y cumplir con la formalidad de presentar las declaraciones de impuesto que le correspondan.

Las declaraciones juradas de impuestos que han sido presentadas para cumplir con sus obligaciones formales como contribuyente no han sido revisadas por las autoridades fiscales. De conformidad con el Código Tributario de la República de Guatemala, el derecho del Estado para efectuar la revisión prescribe por el transcurso de cuatro años, contados a partir de la fecha en que se produjo el vencimiento para la presentación de la declaración.

34 Instrumentos Financieros – Valores Razonables y Gestión de Riesgos

a Clasificaciones Contables y Valores Razonables

La tabla en la página siguiente muestra los importes en libros y los valores razonables de los activos y pasivos financieros a Nivel 3, debido a que no se tienen instrumentos financieros de Nivel 1 y 2 en la jerarquía del valor razonable.

Notas a los Estados Financieros

La tabla no incluye información de valor razonable para los activos y pasivos financieros no medidos al valor razonable si el importe en libros es una aproximación del valor razonable. Con base en los siguientes supuestos, se considera que el importe en libros de los siguientes activos y pasivos financieros es una aproximación de su valor razonable:

- Efectivo: se estima que el valor razonable es igual a su valor en libros debido a su inmediata exigibilidad.
- Inversiones en valores y cuentas por cobrar: se estima que el valor razonable es igual a su valor en libros debido a su corto plazo en la recuperación.
- Cuentas por pagar: se estima que el valor razonable es igual a su valor en libros debido a que las fechas para su pago son a corto plazo.
- Sobregiros y préstamos bancarios: el valor en libros se aproxima a su valor razonable debido a que han sido negociados a tasas de interés variables de mercado y a que las fechas de pago son a corto plazo.

Notas a los Estados Financieros

El resumen de las clasificaciones contables y valores razonables al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

		Importe en libros				Valor razonable nivel 1 US\$	Valor razonable nivel 2 US\$	Valor razonable nivel 3 US\$	Total US\$
Nota	Designados al valor razonable VCORI US\$	Activos financieros a costo amortizado US\$	Otros pasivos financieros US\$	Total US\$					
Activos financieros medidos al valor razonable:									
	Instrumentos de deuda corporativa	12	3,342,354	-	-	3,342,354	-	-	3,342,354
	Instrumentos de patrimonio	12	4,335,617	-	-	-	3,437,370	898,247	4,335,617
			<u>7,677,971</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>7,677,971</u>			
Activos financieros no medidos al valor razonable:									
	Efectivo	8	-	3,290,167	-	-	-	-	-
	Cuentas por cobrar	9	-	4,950,311	-	-	-	-	-
	Instrumentos de deuda corporativa	12	-	6,782,893	-	-	-	7,269,718	7,269,718
	Cuentas por cobrar a largo plazo	13	-	5,862,502	-	-	-	5,823,708	5,823,708
			<u>-</u>	<u>20,885,873</u>	<u>-</u>	<u>20,885,873</u>			
Pasivos financieros no medidos al valor razonable:									
	Cuentas por pagar y gastos acumulados	20	-	-	(2,098,752)	(2,098,752)	-	-	-
	Préstamos bancarios a largo plazo	23	-	-	(25,019,657)	(25,019,657)	-	(18,514,212)	(18,514,212)
	Bonos corporativos por pagar	25	-	-	(1,657,000)	(1,657,000)	-	(1,656,690)	(1,656,690)
	Cuentas por pagar a partes relacionadas	24	-	-	(1,592,900)	(1,592,900)	-	(1,575,252)	(1,575,252)
			<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(28,711,309)</u>	<u>(28,711,309)</u>			

Notas a los Estados Financieros

El resumen de las clasificaciones contables y valores razonables al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

		Importe en libros				Valor razonable nivel 1 US\$	Valor razonable nivel 2 US\$	Valor razonable nivel 3 US\$	Total US\$	
Nota	Designados al valor razonable VCORI US\$	Activos financieros a costo amortizado US\$	Otros pasivos financieros US\$	Total US\$						
Activos financieros medidos al valor razonable:										
	Instrumentos de deuda corporativa	12	2,924,616	-	-	2,924,616	-	-	1,461,724	1,461,724
	Instrumentos de patrimonio	12	3,628,268	-	-	3,628,268	-	-	-	-
			6,552,884	-	-	6,552,884				
Activos financieros no medidos al valor razonable:										
	Efectivo	8	-	6,065,323	-	6,065,323	-	-	-	-
	Cuentas por cobrar	9	-	3,473,120	-	3,473,120	-	-	-	-
	Instrumentos de deuda corporativa	12	-	5,716,719	-	5,716,719	-	-	-	-
	Cuentas por cobrar a largo plazo	13	-	5,827,902	-	5,827,902	-	-	6,533,922	6,533,922
			-	21,083,064	-	21,083,064				
Pasivos financieros no medidos al valor razonable:										
	Cuentas por pagar y gastos acumulados	20	-	-	(1,801,819)	(1,801,819)	-	-	-	-
	Préstamos bancarios a largo plazo	23	-	-	(26,181,894)	(26,181,894)	-	-	(19,943,364)	(19,943,364)
	Cuentas por pagar a partes relacionadas	24	-	-	(1,592,900)	(1,592,900)	-	-	(1,584,453)	(1,584,453)
			-	-	(29,576,613)	(29,576,613)				

Notas a los Estados Financieros

Medición de los Valores Razonables

Técnicas de valoración y variables no observables significativas

A continuación, se incluye una descripción de las técnicas de valoración usadas para medir los valores razonables, así como también las variables no observables significativas usadas.

i. Cuentas por cobrar

El valor razonable de las cuentas por cobrar se determinó como el valor presente de la aplicación de los flujos de efectivo futuros descontados a tasa de interés de mercado.

ii. Instrumentos de patrimonio

Técnica de comparación de mercado: El modelo de valoración de mercado se basa en múltiplos de mercado derivados de precios cotizados para sociedades comparables a la participada ajustados por el efecto de la no comerciabilidad de los instrumentos de patrimonios y los ingresos de actividades ordinarias y EBITDA esperado de la participada. La estimación se ajusta por la deuda neta de la participada.

iii. Instrumentos de deuda corporativa

Comparación de mercado/flujo de efectivo descontado: El valor razonable se estima considerando (i) precios cotizados actuales o recientes para instrumentos idénticos en mercados que no son activos y (ii) el valor presente neto calculado usando tasas de descuento derivadas de precios cotizados de instrumentos con un vencimiento y una calificación de riesgo similares cotizados en mercados activos, ajustado por un factor de iliquidez.

iv. Préstamos bancarios a largo plazo y cuentas por pagar a largo plazo a partes relacionadas.

El valor razonable de los préstamos bancarios a largo plazo y de las cuentas por pagar a largo plazo a partes relacionadas se determinó como el valor presente de los flujos de efectivo futuros de capital e intereses descontados a tasa de interés de mercado.

Tasas de interés utilizadas para determinar el valor razonable

Las tasas de interés anual utilizadas para descontar los flujos de efectivo estimados en la determinación del valor razonable se detallan en la siguiente página:

Notas a los Estados Financieros

	31 de diciembre	
	2023	2022
	%	%
Cuentas por cobrar a largo plazo	4.50	3.95
Inversiones en valores a largo plazo	3.56	2.93
Préstamos bancarios a largo plazo	6.77	6.15
Cuentas por pagar a largo plazo a partes relacionadas	6.77	6.15

Las estimaciones del valor razonable se efectúan a una fecha determinada, basadas en informaciones de mercado y de los instrumentos financieros. Estas estimaciones, por su naturaleza, involucran incertidumbres y elementos de juicio significativos, por lo tanto, no pueden determinarse con exactitud. Cualquier cambio en las suposiciones puede afectar significativamente las estimaciones.

b Gestión de Riesgo Financiero

Se tiene exposición a los siguientes riesgos relacionados con el uso de instrumentos financieros:

- Riesgo de crédito
- Riesgo de liquidez
- Riesgo de mercado (de tipo de cambio y de tasa de interés)

Marco de gestión de riesgos

El Consejo Directivo de la Universidad es responsable por el desarrollo y el monitoreo de las políticas de gestión de riesgo, así como de informar regularmente a la Dirección acerca de sus actividades.

Las políticas de gestión de riesgo son establecidas con el objeto de identificar y analizar los riesgos enfrentados, fijar límites y controles de riesgo adecuados, y para monitorear los riesgos y el cumplimiento de los límites.

Se revisan regularmente las políticas y los sistemas de gestión de riesgo para que muestren los cambios en las condiciones de mercado y en las actividades de la Universidad. A través de normas y procedimientos de gestión se pretende desarrollar un ambiente de control disciplinado y constructivo en el que todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera en que se incurriría si un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y se origina principalmente de las cuentas por cobrar.

Notas a los Estados Financieros

El importe en libros de los activos financieros representa la máxima exposición al riesgo de crédito.

Exposición al riesgo de crédito

La exposición máxima al riesgo de crédito es como sigue:

	Nota	31 de diciembre	
		2023	2022
		US\$	US\$
Efectivo	8	3,290,167	6,065,323
Otras inversiones corrientes	13	3,335,591	1,763,850
Cuentas por cobrar	10	4,950,311	3,473,121
Cuentas por cobrar a largo plazo	14	5,862,502	5,827,901
Otras inversiones no corrientes	13	11,125,273	6,570,374
		<u>28,563,844</u>	<u>23,700,569</u>

La exposición máxima al riesgo de crédito para cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a largo plazo a la fecha de reporte por región geográfica fue en Guatemala por US\$10,552,439 (US\$9,006,729 en 2022).

Pérdidas por deterioro

La Universidad distribuye cada exposición a una calificación de riesgo de crédito con base en datos que se determinan son predictivos del riesgo de pérdida y aplicando juicio crediticio experimentado.

La antigüedad cuentas por cobrar y cuentas por cobrar a largo plazo a la fecha de reporte es el siguiente:

	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Sin vencer	2,187,914	3,352,842
1 - 3 años	6,012,056	2,617,002
4 - 5 años	538,428	972,683
Más de 5 años	2,074,415	2,358,495
	<u>10,812,813</u>	<u>9,301,022</u>

El efectivo y las Inversiones en valores a corto y largo plazo son mantenidos con bancos e instituciones financieras de reconocida solvencia y liquidez.

Notas a los Estados Financieros

Riesgo de liquidez

Es el riesgo que se tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones financieras que son liquidadas mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros.

El enfoque para administrar la liquidez es asegurar en la medida de lo posible, contar permanentemente con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones a su vencimiento, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación.

No hay exposición importante al riesgo de liquidez, ya sea originado por la posibilidad de que los deudores no puedan cumplir con sus obligaciones dentro de los términos normales establecidos, o bien, porque se tenga dificultades para obtener fondos para cumplir con sus compromisos asociados con activos y pasivos financieros.

Al 31 de diciembre de 2023 el índice de liquidez (definido como total de efectivo, cuentas por cobrar y otras inversiones corrientes dividido dentro del total del pasivo corriente) es de 1.58 (1.69 en 2022).

Notas a los Estados Financieros

Los siguientes son los vencimientos contractuales de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2023:

	Cuentas por pagar y gastos acumulados US\$	Préstamos bancarios y sobregiros US\$	Partes relacionadas US\$	Pasivos por arrendamientos US\$	Bonos corporativos US\$	Total US\$
31 de diciembre de 2023:						
Valor registrado	<u>2,098,752</u>	<u>25,022,479</u>	<u>1,592,900</u>	<u>531,554</u>	<u>1,657,000</u>	<u>30,902,685</u>
Flujos de efectivo:						
Hasta 6 meses	1,679,002	597,990	-	72,094	-	2,346,264
De 6 meses a 1 año	419,750	595,168	-	72,094	-	1,087,012
De 1 año a 5 años	-	6,396,294	1,592,900	100,789	1,657,000	9,532,343
Más de 5 años	-	17,433,027	-	286,577	-	17,937,066
	<u>2,098,752</u>	<u>25,022,479</u>	<u>1,592,900</u>	<u>531,554</u>	<u>1,657,000</u>	<u>30,902,686</u>

Los siguientes son los vencimientos contractuales de los pasivos financieros al 31 de diciembre de 2022:

	Cuentas por pagar y gastos acumulados US\$	Préstamos bancarios y sobregiros US\$	Partes relacionadas US\$	Pasivos por arrendamientos US\$	Total US\$
31 de diciembre de 2022:					
Valor registrado	<u>1,801,819</u>	<u>26,184,956</u>	<u>1,592,900</u>	<u>791,518</u>	<u>30,371,193</u>
Flujos de efectivo:					
Hasta 6 meses	1,441,455	802,992	-	111,541	2,355,988
De 6 meses a 1 año	360,364	799,929	-	111,541	1,271,834
De 1 año a 5 años	-	1,188,957	1,592,900	215,857	2,997,714
Más de 5 años	-	23,393,078	-	352,579	23,745,657
	<u>1,801,819</u>	<u>26,184,956</u>	<u>1,592,900</u>	<u>791,518</u>	<u>30,371,193</u>

Notas a los Estados Financieros

Riesgo de mercado

Es el riesgo que cambios en los precios del mercado (tipos de cambio de moneda extranjera, tasas de interés, y precios de instrumentos de patrimonio), puedan afectar los ingresos o el valor de los instrumentos financieros que mantiene.

El objetivo de la gestión del riesgo de mercado es administrar y controlar las exposiciones a ese riesgo, dentro de parámetros aceptables y al mismo tiempo optimizar la rentabilidad.

No hay exposición importante a pérdidas por variaciones en tasas de interés o por variaciones en los precios de mercado de activos o pasivos financieros. Cuando se requiere algún tipo de financiamiento, la administración establece mecanismos de comunicación y negociación con los bancos acreedores a efecto de obtener las mejores tasas del mercado, para no afectar significativamente sus operaciones.

Riesgo de moneda

La exposición al riesgo de moneda extranjera al 31 de diciembre de 2023 se presenta a continuación:

	Exposición en	
	Dólares	Euros
	US\$	US\$
Activos:		
Efectivo	697,467	41,967
Cuentas por cobrar	1,637,215	-
Gastos pagados por anticipado	917,736	-
Activos por derecho de uso	289,792	111,733
Otras inversiones	13,280,595	418,978
	<u>16,822,805</u>	<u>572,678</u>
Pasivos:		
Cuentas por pagar y gastos acumulados	(166,508)	-
Pasivos del contrato	(440,871)	
Pasivos por arrendamiento financiero	(412,297)	(244,473)
Préstamos bancarios	(7,230,000)	-
Cuentas por pagar a relacionadas	(1,592,900)	-
Bonos UFM	(1,657,000)	-
	<u>(11,499,576)</u>	<u>(244,473)</u>
Posición neta activa	<u>5,323,229</u>	<u>328,205</u>

Notas a los Estados Financieros

La exposición al riesgo de moneda extranjera al 31 de diciembre de 2022 se presenta a continuación:

	Exposición en	
	Dólares US\$	Euros US\$
Activos:		
Efectivo	1,952,437	16,730
Cuentas por cobrar	7,630	-
Gastos pagados por anticipado	19,800	-
Activos por derecho de uso	470,193	167,940
Otras inversiones	11,698,905	400,427
Otros activos netos	35	-
	<u>14,148,999</u>	<u>585,097</u>
Pasivos:		
Cuentas por pagar y gastos acumulados	(168,951)	
Pasivos por arrendamiento financiero	(580,200)	(211,319)
Préstamos bancarios	(8,021,445)	-
Cuentas por pagar a relacionadas	(1,592,900)	-
	<u>(10,363,476)</u>	<u>(211,319)</u>
Posición neta activa	<u>3,785,523</u>	<u>373,778</u>

Los siguientes tipos de cambio fueron utilizados:

	Cierre	
	2023	2022
Quetzales	7.827020	7.852220
Euros	0.90506	0.9365
	Promedio	
	2023	2022
Quetzales	7.83367	7.74884
Euros	0.9248	0.94929

Análisis de sensibilidad en tipos de cambio

El fortalecimiento o debilitamiento del quetzal con respecto al dólar de los Estados Unidos de América y euros al 31 de diciembre de 2023 y 2022 habría aumentado (disminuido) el patrimonio y los resultados en los montos que se muestran a continuación, considerando una variación del 10% en la tasa de cambio de cierre.

Notas a los Estados Financieros

	Resultado neto	
	10% de fortalecimiento US\$	10% de debilitamiento US\$
31 de diciembre de 2023		
Por saldos denominados en dólares	(61,828)	75,568
Por saldos denominados en euros	(32,967)	40,292
31 de diciembre de 2022		
Por saldos denominados en dólares	(43,827)	53,566
Por saldos denominados en euros	(36,284)	44,347

Riesgo de tasa de interés

Es el riesgo que el valor de un instrumento financiero pueda fluctuar significativamente como resultado de cambios en las tasas de interés en el mercado.

El objetivo de la gestión de riesgo de tasa de interés es administrar y controlar las exposiciones a este riesgo dentro de parámetros aceptables y al mismo tiempo garantizar la rentabilidad.

No se tiene como práctica adquirir derivados financieros para protegerse del riesgo de pérdidas por variaciones hacia arriba en las tasas de interés.

La exposición al riesgo de tipo de interés de los instrumentos financieros a la fecha de presentación es la siguiente:

	31 de diciembre	
	2023 US\$	2022 US\$
Instrumentos de tasa variable		
Activos financieros	14,460,864	8,334,083
Pasivos financieros	(26,612,557)	(27,774,795)
	<u>(12,151,693)</u>	<u>(19,440,712)</u>

Análisis de sensibilidad de flujo de efectivo para instrumentos de tasa variable

Una variación del 1% en la tasa de interés a la fecha de reporte incrementaría (disminuiría) el resultado neto del año por los montos que se muestran a continuación:

Este análisis asume que todas las otras variables se mantienen constantes.

Notas a los Estados Financieros

	Resultado neto	
	1% de incremento US\$	1% de disminución US\$
31 de diciembre de 2023		
Por instrumentos de tasa variable	(173,190)	173,190
31 de diciembre de 2022		
Por instrumentos de tasa variable	(194,407)	194,407

Administración del patrimonio

La política de la Universidad es mantener una estructura sólida de patrimonio para mantener la confianza de los fiduciarios, de los acreedores y del mercado y para sostener el desarrollo de operaciones futuras. El Consejo Directivo monitorea el nivel de patrimonio de la Universidad.

A continuación, se presenta el nivel de endeudamiento:

	31 de diciembre	
	2023 US\$	2022 US\$
Total de pasivos	34,158,995	34,072,874
Menos		
Efectivo	<u>3,290,167</u>	<u>6,065,323</u>
Total deuda neta	30,868,828	28,007,551
Total patrimonio	<u>164,543,849</u>	<u>131,548,674</u>
Índice de deuda neta a patrimonio	<u>0.19</u>	<u>0.21</u>

35 Ganancias Ajustadas antes de Intereses, Impuestos, Depreciaciones y Amortización (EBITDA Ajustado)

La administración de la Universidad ha presentado la medición de rendimiento EBITDA ajustado ya que monitorea esta medición de rendimiento y considera que es pertinente para lograr un entendimiento del rendimiento financiero de la Universidad. El EBITDA ajustado se calcula ajustando el resultado del año con el propósito de excluir el efecto de los costos financieros netos, la depreciación y la amortización.

El EBITDA ajustado no es una medición de desempeño definida en las NIIF. Es posible que la definición del EBITDA ajustado por parte de la Universidad no sea comparable con mediciones de rendimiento con títulos similares y revelaciones realizadas por otras entidades.

Notas a los Estados Financieros

	Años terminados el	
	31 de diciembre	
	2023	2022
	US\$	US\$
Resultado neto del año	739,010	1,170,668
Ajuste por:		
Intereses	1,628,617	1,452,416
Depreciaciones	1,755,690	1,744,143
Amortizaciones	453,620	402,547
EBITDA Ajustado	<u>4,576,937</u>	<u>4,769,774</u>